



ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ครูมัธยมศึกษานครพนม จำกัด
ว่าด้วยสวัสดิการเพื่อบ้านหลังแรก พ.ศ. 2568

อาศัยอำนาจตามความในข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์ครูมัธยมศึกษานครพนม จำกัด ข้อ 80 (17) และข้อ 115 (12) และมติที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการ ชุดที่ 36 ครั้งที่ 11/2568 วันที่ 28 สิงหาคม พ.ศ. 2568 ได้กำหนดระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ครูมัธยมศึกษานครพนม จำกัด ว่าด้วยสวัสดิการเพื่อบ้านหลังแรก พ.ศ. 2568 ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ครูมัธยมศึกษานครพนม จำกัด ว่าด้วยสวัสดิการเพื่อบ้านหลังแรก พ.ศ. 2568”

ข้อ 2 ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม พ.ศ. 2568 เป็นต้นไป

ข้อ 3 ในระเบียบนี้

“สหกรณ์” หมายความว่า สหกรณ์ออมทรัพย์ครูมัธยมศึกษานครพนม จำกัด

“สมาชิก” หมายความว่า สมาชิกสามัญสหกรณ์ออมทรัพย์ครูมัธยมศึกษานครพนม จำกัด

“ประธานกรรมการ” หมายความว่า ประธานกรรมการสหกรณ์ออมทรัพย์ครูมัธยมศึกษา
นครพนม จำกัด

“คณะกรรมการดำเนินการ” หมายความว่า กรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์ครูมัธยมศึกษา
นครพนม จำกัด

“ผู้จัดการ” หมายความว่า ผู้จัดการ หรือผู้ทำหน้าที่ผู้จัดการสหกรณ์ออมทรัพย์ครูมัธยมศึกษา
นครพนม จำกัด

ข้อ 4 สวัสดิการเพื่อบ้านหลังแรก ให้ใช้จากเงิน ดังนี้

(1) ทุนสวัสดิการสมาชิก

(2) งบประมาณรายจ่ายประจำปี

ข้อ 5 สมาชิกผู้มีสิทธิได้รับสวัสดิการตามระเบียบนี้ต้องเป็นสมาชิกมาแล้วไม่น้อยกว่า 6 ปี

ข้อ 6 สหกรณ์จะจ่ายเงินสวัสดิการเพื่อบ้านหลังแรกให้แก่สมาชิก โดยจ่ายให้ครอบครัวละ 2,000 บาท
เพียงครั้งเดียว

ทั้งนี้ การจ่ายเงินสวัสดิการดังกล่าว สหกรณ์อาจจะปรับ/ลด/งด การจ่ายสวัสดิการดังกล่าวได้ตาม
ความเหมาะสม และตามศักยภาพของสหกรณ์ โดยให้สหกรณ์ประกาศเป็นคราวๆ ไป

ข้อ 7 ให้สมาชิกผู้มีสิทธิได้รับเงินสวัสดิการเพื่อบ้านหลังแรก ยื่นคำขอตามแบบที่สหกรณ์กำหนดพร้อมแนบ
หลักฐานดังต่อไปนี้

- (1) หลักฐานการแสดงสิทธิและการอยู่อาศัย
 - ก. สำเนาทะเบียนบ้านหลังใหม่ที่มีชื่อสมาชิกผู้ขอรับสวัสดิการในฐานะเจ้าบ้าน
 - ข. สำเนาเอกสารแสดงสิทธิในที่ดินที่มีชื่อของสมาชิกหรือหลักฐานอื่นที่แสดงว่าเป็นเจ้าของกรรมสิทธิในบ้านและที่ดินดังกล่าว
- (2) หลักฐานของสมาชิกที่แสดงว่าเป็นบ้านหลังแรก
 - ก. สำเนาสัญญาซื้อขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างของกรมที่ดิน (ทด. 13 หรือ อช. 16) หรือ
 - ข. สำเนาสัญญาเงินกู้เพื่อการเคหะของสถาบันการเงิน หรือ
 - ค. สำเนาใบอนุญาตปลูกสร้างอาคารจากหน่วยงานราชการ หรือ
 - ง. สำเนาใบอนุญาตให้หมายเลขประจำบ้าน

ทั้งนี้ เอกสารตาม (1) และ (2) มิให้ใช้บังคับกับการกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์จากสหกรณ์

ข้อ 8 ให้สมาชิกยื่นขอรับสวัสดิการตามระเบียบนี้ ภายในกำหนดเวลา 120 วัน นับจากวันที่มีกรรมสิทธิในบ้านหลังดังกล่าว โดยพิจารณาจากหลักฐาน ดังนี้

- (1) กรณีซื้อขายหรือยกให้ พิจารณาจากวันจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์
- (2) กรณีปลูกสร้างเอง พิจารณาจากวันที่ได้รับเลขที่บ้าน แต่ทั้งนี้วันที่ได้รับเลขที่บ้านต้องไม่เกิน 2 ปี นับแต่วันที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง

ข้อ 9 ให้ผู้จัดการเป็นผู้มีอำนาจจ่ายเงินสวัสดิการเพื่อบ้านหลังแรกให้เป็นไปตามระเบียบนี้แล้วนำเสนอคณะกรรมการเพื่อทราบ

ข้อ 10. กรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามระเบียบนี้ ให้คณะกรรมการอำนวยการเป็นผู้มีอำนาจในการวินิจฉัยชี้ขาด และให้ถือเป็นที่สุด

ข้อ 11 ให้ประธานกรรมการเป็นผู้รักษาการตามระเบียบนี้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม พ.ศ. 2568 เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 29 สิงหาคม พ.ศ. 2568



(นายอนันต์ สุวรรณหงษ์)

ประธานกรรมการดำเนินการ

สหกรณ์ออมทรัพย์ครูมัธยมศึกษา นครพนม จำกัด